학교법인 웅지학원

2025학년도 4차 이사회 회의록

이사정수	7인	재적이사	7인

1. 일시 : 2025년 6월 30일 10:00~10:20(회의소집 통보일 : 2025년 6월 22일)

2. 장소 : 네이버밴드 화상회의

3. 임원출석현황
   - ○ 참석 임원 (6인)
   - 이사(5인) : 임종하, 김기홍, 김정철, 김영권, 이용이
   - 감사(1인) : 하태우
   - ○ 불참 임원 (3인)
   - 이사(2인) : 김옥, 이인호
   - 감사(1인) : 김양부

   배석 : 송병곤 부총장 겸 사무처장

4. 안건

   수익용기본재산 임대차계약 체결

<간서명>	김정철	김기홍	임종하

5. 회의 내용

이사장 임종하 : 회의에 참석해 주신 것에 대하여 감사를 표하고, 이사정수 7명 중 재적이사 5명과 감사 1명 참석하여, 사립학교법 제17조 3항에 의거 회의가 개최되었음을 말하다.(사립학교법 제18조제2항, 정관 제28조제3항에 의거하여 원격영상회의로 이사회를 개최함)

이사장 임종하 : 수익용기본재산에 대해서 ㈜미래이코노믹과 임대차계약을 체결하기 위해 이사회를 개최함을 설명하다.
보증금 45억, 월 1천만원 계약기간 : 2025. 12. 31. ~ 2027. 12. 31. 특약사항으로는 첫째, 학교법인이 임차인에게 상환할 금액 25억원{지급명령 판결문(2022차전 153535)에 따른 원금 ₩1,874,000,000에 이자를 합한 금액}은 보증금에 갈음한다.
둘째, 학교법인 웅지학원은 2025. 12. 31.까지 임차인이 임대목적에 사용할 수 있도록 건물을 명도한다.
셋째, 기존 미니텔 세입자 보증금 및 미지급공과금은 학교법인이 부담한다.
넷째, 상기 월 임대료는 학교의 운영경비로 사용한다.

전　　원 : 모두 확인 후 전원 동의하다.

<간서명>	김정철	김기홍	임종하

이사장 임종하 : 전원동의로 임종하 이사장, 김정철 이사, 김기홍 이사를 간서명자로 의결하고 추가 논의사항이 없음을 확인한 후 이사회의 폐회를 선언하다.

위 사실을 확인함

학교법인 웅지학원 이사장 임종하 (서명)

이 사 김기홍 (서명)

이 사 김정철 (서명)

이 사 김영권 (서명)

이 사 이용이 (서명)

감 사 하태우 (서명)

<간서명> 김정철 김기홍 임종하